**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«26» декабря 2024 г. № 773/24**

**Реквизиты заявления:** от 03.12.2024 № 03-644/24

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0023001:5028

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, пр-кт Мира, д. 16,  
стр. 2, пом. 3/1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0023001:5028 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2023, определена с учетом его отнесения к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0023001:5028  
с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые) в объектах неустановленного  
и вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:02:0023001:5028 | 91 298 655,16 | Распоряжение Департамента городского имущества  города Москвы  от 08.11.2023 № 91214  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных  на территории  города Москвы,  по состоянию  на 01 января 2023 г.» | 68 792 378,22 | 01.01.2023 |