**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«26» декабря 2024 г. № 772/24**

**Реквизиты заявлений:** от 06.12.2024 № 33-8-2972/24-(0)-0,

от 12.12.2024 № 33-8-3028/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001098:1019

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный

 округ Тверской, Настасьинский пер.,

 д. 5, стр. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0016005:1046

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный

 округ Ярославский, ул. Красная Сосна, д. 7, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2023, определена кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001098:1019
с учетом его отнесения к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)», объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0016005:1046 с учетом его отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.9 «Складские объекты».

В ходе рассмотрения заявлений выявлены ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана кадастровая стоимость объектов недвижимости
с кадастровыми номерами 77:01:0001098:1019, 77:02:0016005:1046 с учетом их отнесения
к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты социальной инфраструктуры».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документоб утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:01:0001098:1019 | 310 214 002,30 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвы от 08.11.2023 № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенныхна территории города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 г.» | 121 556 183,89 | 01.01.2023 |
| 77:02:0016005:1046 | 1 094 230 499,67 | 1 928 736 840,42 | 01.01.2023 |