**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«19» декабря 2024 г. № 763/24**

**Реквизиты заявления:** от 12.12.2024 № 03-669/24О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0007002:11614, 77:07:0007002:12169,

77:07:0007002:12282, 77:07:0007002:12187,

77:07:0007002:12189, 77:07:0007002:12190,

77:07:0007002:12191, 77:07:0007002:12192,

77:07:0007002:12196, 77:07:0007002:12199,

77:07:0007002:12202, 77:07:0007002:12289,

77:07:0007002:12302, 77:07:0007002:12203,

77:07:0007002:12204, 77:07:0007002:12205,

77:07:0007002:12207, 77:07:0007002:12209,

77:07:0007002:12211, 77:07:0007002:12212,

77:07:0007002:12213, 77:07:0007002:12214,

77:07:0007002:12222, 77:07:0007002:12228,

77:07:0007002:12241, 77:07:0007002:12242,

77:07:0007002:12246, 77:07:0007002:12248,

77:07:0007002:12257, 77:07:0007002:12276,

77:07:0007002:12303, 77:07:0007002:12594,

77:07:0007002:12595, 77:07:0007002:12597,

77:07:0007002:12598, 77:07:0007002:12600,

77:07:0007002:12601, 77:07:0007002:12603,

77:07:0007002:12604, 77:07:0007002:12605,

77:07:0007002:12606, 77:07:0007002:12607,

77:07:0007002:12608, 77:07:0007002:12609,

77:07:0007002:12610, 77:07:0007002:12611,

77:07:0007002:12612, 77:07:0007002:12613,

77:07:0007002:12615, 77:07:0007002:12616,

77:07:0007002:12617, 77:07:0007002:12618

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Дорогомилово, ул. Можайский Вал, д. 8

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2023 году проведена  
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО), Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.08.2021 № П/0336.

Ранее в адрес ГБУ «Центр имущественных платежей» (далее – Учреждение) поступило заявление от 22.10.2024 об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости расположенных по адресу: г. Москва,   
вн. тер. г. муниципальный округ Дорогомилово, ул. Можайский Вал, д. 8, в том числе вышеуказанных объектов недвижимости.

На основании информации о фактическом использовании объектов недвижимости, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», Учреждением в рамках статьи 21 Закона  
о ГКО определена кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0007002:12169, 77:07:0007002:12282, 77:07:0007002:12187, 77:07:0007002:12190, 77:07:0007002:12191, 77:07:0007002:12192, 77:07:0007002:12196, 77:07:0007002:12199, 77:07:0007002:12202, 77:07:0007002:12289, 77:07:0007002:12302, 77:07:0007002:12203, 77:07:0007002:12204, 77:07:0007002:12205, 77:07:0007002:12211, 77:07:0007002:12212, 77:07:0007002:12213, 77:07:0007002:12214, 77:07:0007002:12222, 77:07:0007002:12228, 77:07:0007002:12241, 77:07:0007002:12242, 77:07:0007002:12246, 77:07:0007002:12248, 77:07:0007002:12257, 77:07:0007002:12276, 77:07:0007002:12303, 77:07:0007002:12594, 77:07:0007002:12595, 77:07:0007002:12597, 77:07:0007002:12598, 77:07:0007002:12601, 77:07:0007002:12603, 77:07:0007002:12604, 77:07:0007002:12606, 77:07:0007002:12607, 77:07:0007002:12610, 77:07:0007002:12611, 77:07:0007002:12612, 77:07:0007002:12613, 77:07:0007002:12617 с учетом их отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного   
и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые) в объектах неустановленного и вспомогательного назначения», а также кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0007002:11614, 77:07:0007002:12189, 77:07:0007002:12207, 77:07:0007002:12209, 77:07:0007002:12600, 77:07:0007002:12605, 77:07:0007002:12608, 77:07:0007002:12609, 77:07:0007002:12615, 77:07:0007002:12616, 77:07:0007002:12618 с учетом их отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного  
и вспомогательного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения» (решение о пересчете кадастровой стоимости от 07.11.2024 № 684/24).

Кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости утверждена распоряжением Департамента городского имущества города Москвы (далее – Департамент)  
от 03.12.2024 № 214832 «О внесении изменений в распоряжение Департамента  
от 08 ноября 2023 г. № 91214» (далее – Распоряжение 214832).

Распоряжение 214832 опубликовано на официальном сайте Департамента в сети Интернет (https://www.mos.ru/dgi/documents/normativnye-dokumenty/view/314138220/).

Ошибок, указанных в заявлении от 12.12.2024 № 03-669/24О, не выявлено.