**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«19» декабря 2024 г. № 761/24**

**Реквизиты заявлений:** от 11.12.2024 № 33-8-3019/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001046:3593

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Арбат, ул. Новый Арбат, д. 15, пом. 1208

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2023 году проведена   
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО), Методическими указаниями   
о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.08.2021  
№ П/0336.

Ранее в адрес ГБУ «Центр имущественных платежей» (далее – Учреждение) поступило заявление от 11.07.2024 об исправлении ошибок, допущенных  
при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001046:3593 (далее – Объект недвижимости).

На основании информации о виде фактического использования Объекта недвижимости – «Апартаменты», предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», Учреждением в рамках статьи 21 Закона о ГКО определена кадастровая стоимость Объекта недвижимости в размере 27 344 155,28 руб. с учетом его отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.3 «Апартаменты элитного назначения» (решение о пересчете кадастровой стоимости от 09.08.2024 № 537/24).

Ошибок, указанных в заявлении от 11.12.2024 № 33-8-3019/24-(0)-0,  
не выявлено.