**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«19» декабря 2024 г. № 752/24**

**Реквизиты заявления:** от 16.12.2024 № 33-8-3032/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:08:0004006:1002

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южное Тушино, ул. Свободы,
д. 57, к. 1, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:08:0004006:1002 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2023, определена с учетом его отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана кадастровая стоимость объекта недвижимости
с кадастровым номером 77:08:0004006:1002 с учетом его отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты социальной инфраструктуры».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:08:0004006:1002 | 24 897 048,85 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвы от 08.11.2023 № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенныхна территории города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 г.» | 3 147 391,21 | 01.01.2023 |