**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«06» ноября 2024 г. № 673/24**

**Реквизиты заявления:** выявлено при рассмотрении заявления от 08.10.2024   
№ 33-8-2566/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0001007:1416, 77:01:0001007:1417

**Адрес:** г. Москва, ул. Петровка, д. 2, стр. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001007:1416, 77:01:0001007:1417 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке   
по состоянию на 01.01.2023, определена с учетом их отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.9 «Складские объекты».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана кадастровая стоимость объекта недвижимости   
с кадастровым номером 77:01:0001007:1416 с учетом его отнесения к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)», объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001007:1417 с учетом его отнесения   
к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения»,   
подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые) в объектах неустановленного и вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:01:0001007:1416 | 218 143 137,72 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 08.11.2023 № 91214  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории  города Москвы,  по состоянию  на 01 января 2023 г.» | 571 996 793,19 | 01.01.2023 |
| 77:01:0001007:1417 | 4 309 502,03 | 5 901 003,54 | 01.01.2023 |