**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«21» августа 2024 г. № 554/24**

**Реквизиты заявлений:** от 06.08.2024 № 33-8-2201/24-(0)-0,

 от 06.08.2024 № 33-8-2202/24-(0)-0,

 от 06.08.2024 № 33-8-2203/24-(0)-0,

 от 06.08.2024 № 33-8-2204/24-(0)-0,

 от 06.08.2024 № 33-8-2205/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:08:0002020:9503,

 77:08:0002020:9534,

 77:08:0002020:9539,

 77:08:0002020:9523,

 77:08:0002020:9508

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Митино, пер. Волоцкой, д. 3

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2023 году проведена
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО), Методическими указаниями
о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Росреестра
от 04.08.2021 № П/0336.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:08:0002020:9503, 77:08:0002020:9534, 77:08:0002020:9539, 77:08:0002020:9523, 77:08:0002020:9508 (далее – Объекты недвижимости) определена на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2023, с учетом их отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта» в размере 737 507,79 руб., 799 707,24 руб., 510 924,07 руб., 821 921,33 руб., 533 138,16 руб., соответственно.

Ранее при рассмотрении заявления об исправлении ошибок от 29.05.2024 ГБУ «Центр имущественных платежей» выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: г. Москва,
вн. тер. г. муниципальный округ Митино, пер. Волоцкой, д. 3.

Кадастровая стоимость Объектов недвижимости пересчитана в соответствии
со статьей 21 Закона о ГКО (решение о пересчете от 03.07.2024 № 451/24)
и составила:

- для объекта недвижимости 77:08:0002020:9503 - 273 320,33 руб.;

- для объекта недвижимости 77:08:0002020:9534 - 296 371,44 руб.;

- для объекта недвижимости 77:08:0002020:9539 - 189 348,42 руб.;

- для объекта недвижимости 77:08:0002020:9523 - 304 603,98 руб.;

- для объекта недвижимости 77:08:0002020:9508 - 197 580,96 руб.

Ошибок, указанных в заявлениях от 06.08.2024 №№ 33-8-2201/24-(0)-0,
33-8-2202/24-(0)-0, 33-8-2203/24-(0)-0, 33-8-2204/24-(0)-0, 33-8-2205/24-(0)-0, не выявлено.