**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«19» июня 2024 г. № 416/24**

**Реквизиты заявления:** от 24.05.2024 № 03-343/24О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0025014:1104

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Северный, линия 9-я Северная,

д. 132А, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0025014:1104 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2023, определена с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.1 «Объекты неустановленного назначения (жилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная   
при определении кадастровой стоимости. На основании информации Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:02:0025014:1104 пересчитана   
с учетом его отнесения к группе 1 «Объекты многоквартирной жилой застройки», подгруппе 1.8 «Объекты малоэтажной многоквартирной жилой застройки (дополнительная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:02:0025014:1104 | 57 700 737,38 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 08.11.2023 № 91214  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории  города Москвы,  по состоянию  на 01 января 2023 г.» | 43 798 446,21 | 01.01.2023 |