**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«24» апреля 2024 г. № 294/24**

**Реквизиты заявления:** от 31.03.2024 № 33-8-1144/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0008004:13323

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская,
д. 1, к. 2, помещ. 4/1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008004:13323 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2023, определена с учетом его отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха
и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», о нахождении помещения с кадастровым номером 77:07:0008004:13323 в подвале исправлены сведения об этаже, на котором расположено помещение. Корректировка на стоимость помещений, расположенных
в подвале, составляет 0,67.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:07:0008004:13323 | 54 621 592,47 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 08 ноября 2023 года№ 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенныхна территории города Москвы,по состояниюна 01 января 2023 г.» | 36 596 467,42 | 01.01.2023 |