**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» апреля 2024 г. № 257/24**

**Реквизиты обращений:** выявлено при рассмотрении обращений

от 05.03.2024 № 33-8-910/24-(0)-0,

от 06.03.2024 № 03-160/24,

от 06.03.2024 № 03-161/24,

от 06.03.2024 № 03-162/24,

от 06.03.2024 № 03-163/24,

от 06.03.2024 № 03-164/24,

от 06.03.2024 № 03-165/24,

от 06.03.2024 № 03-166/24,

от 06.03.2024 № 03-167/24,

от 06.03.2024 № 03-168/24,

от 06.03.2024 № 03-169/24,

от 07.03.2024 № 03-170/24,

от 07.03.2024 № 03-171/24,

от 07.03.2024 № 03-172/24,

от 11.03.2024 № 03-175/24,

от 11.03.2024 № 03-176/24,

от 11.03.2024 № 03-178/24,

от 11.03.2024 № 03-180/24,

от 11.03.2024 № 03-181/24,

от 11.03.2024 № 03-182/24,

от 11.03.2024 № 03-183/24,

от 11.03.2024 № 03-185/24,

от 12.03.2024 № 03-190/24,

от 14.03.2024 № 03-193/24,

от 14.03.2024 № 03-195/24,

от 22.03.2024 № 03-214/24,

от 01.04.2024 № 03-242/24

**Информация о заявителях:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов** 77:08:0009002:3957,

**недвижимости:** 77:08:0009002:4041

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный

округ Щукино, ш. Волоколамское,

 д. 24, к. 2

**Информация о проведенной проверке:**

На основании информации, предоставленной филиалом ППК «Роскадастр»
по Москве в соответствии с частью 7 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016
№ 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», ГБУ «Центр имущественных платежей» определена кадастровая стоимость объектов недвижимости c кадастровыми номерами 77:08:0009002:3957, 77:08:0009002:4041 с учетом их отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.3 «Апартаменты элитного назначения».

В ходе рассмотрения обращений выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости c кадастровыми номерами 77:08:0009002:3957, 77:08:0009002:4041. Кадастровая стоимость указанных объектов недвижимости пересчитана с учетом их отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.2 «Апартаменты (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:08:0009002:3957 | 12 580 862,15 | от 16.02.2024№ АОКС-77/2024/000053 | 7 504 812,74 | 01.01.2023 |
| 77:08:0009002:4041 | 27 185 219,61 | 14 625 634,04 | 01.01.2023 |