**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«28» февраля 2024 г. № 162/24**

**Реквизиты заявления:** от 12.02.2024 № 03-102/24

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001054:2869

**Адрес:** г. Москва, пер. Померанцев,  
д. 10-12, пом. III

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001054:2869 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2021, определена с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная  
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001054:2869 пересчитана с учетом отнесения к группе 6 «Объекты административного  
и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)» с применением корректировки на этаж расположения (подвал) в размере 0.67.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:01:0001054:2869 | 20 375 147,14 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 26 473 100,52 | 01.01.2021 |