**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» февраля 2024 г. № 109/24**

**Реквизиты заявлений:** от 19.01.2024 № 33-8-232/24-(0)-0,

от 19.01.2024 № 33-8-233/24-(0)-0,

от 19.01.2024 № 33-8-234/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0001037:2968,

77:01:0001037:2935,

77:01:0001037:3006

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2968, 77:01:0001037:2935, 77:01:0001037:3006 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2023, определена с учетом их отнесения  
к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:2968, 77:01:0001037:2935, 77:01:0001037:3006 пересчитана   
с учетом их отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:01:0001037:2968 | 5 839 434,05 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 08.11.2023 № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 года» | 2 047 594,80 | 01.01.2023 |
| 77:01:0001037:2935 | 5 865 129,48 | 2 057 163,00 | 01.01.2023 |
| 77:01:0001037:3006 | 5 865 129,48 | 2 057 163,00 | 01.01.2023 |