**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«01» февраля 2024 г. № 49/24**

**Реквизиты заявления:** от 08.01.2024 № 33-8-3/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001065:1638

**Адрес:** г. Москва, ул. Большая Никитская, д. 50А/5, пом. 2/Ч

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001065:1638 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2023, определена с учетом отнесения его к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная  
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001065:1638 пересчитана с учетом отнесения его к группе 15 «Объекты неустановленного  
и вспомогательного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:01:0001065:1638 | 118 400 467,16 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 08 ноября 2023 года № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории  города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 года» | 13 325 194,24 | 01.01.2023 |