**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«01» декабря 2023 г. № 616/23**

**Реквизиты заявления:** от 02.11.2023 № 03-1311/23О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0013006:23626

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Вернадского, д. 56

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0013006:23626 в размере 29 860 581,66 руб. определена ГБУ «Центр имущественных платежей» по состоянию на 01.01.2019 в соответствии с частью 9
статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с учетом отнесения его к группе 15 «Объекты неустановленного назначения».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0013006:23626 пересчитана с учетом отнесения к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:07:0013006:23626 | 29 860 581,66 | от 21.02.2019 № Г-1 | 23 540 531,66 | 01.01.2019 |