**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» июля 2023 г. № 329/23**

**Реквизиты заявления:** от 19.06.2023 № 03-830/23

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0003025:5145

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское,

ул. 3-я Бухвостова, д. 4, пом. 1П

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:03:0003025:5145 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2021, определена с учетом его отнесения к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная   
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости  
с кадастровым номером 77:03:0003025:5145 пересчитана с учетом отнесения его к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе  
15.4 «Помещения (нежилые)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:03:0003025:5145 | 195 868 842,44 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 103 463 448,81 | 01.01.2021 |