**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«25» мая 2023 г. № 264/23**

**Реквизиты заявления:** от 02.05.2023 № 03-632/23О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0001046:3886

**Адрес:** г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 15

**Информация о проведенной проверке:**

В рамках рассмотрения заявления проведена проверка на наличие ошибок в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001046:3886 (далее – Объект недвижимости) в размере 11 082 189,39 руб.

По результатам проверки выявлено, что ранее ГБУ «Центр имущественных платежей»
в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в отношении Объекта недвижимости была выявлена ошибка.

В соответствии с решением о пересчете кадастровой стоимости от 18.01.2023 № 27/23 кадастровая стоимость Объекта недвижимости была пересчитана с учетом отнесения
к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения»,
подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)»
и составила 9 654 735,82 рублей.

Сведения о кадастровой стоимости Объекта недвижимости в размере 9 654 735,82 рублей утверждены распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.03.2023 № 14582 «О внесении изменений в распоряжение Департамента городского имущества
города Москвы от 15 ноября 2021 г. № 51520» (далее – Распоряжение). Распоряжение опубликовано на официальном сайте Мэра Москвы – www.mos.ru в разделе «Власть» => «Документы», а также в правовых базах Консультант+, Гарант.