**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«28» декабря 2022 г. № 604/22**

**Реквизиты заявлений:** от 29.11.2022 № 33-8-3198/22-(0)-0

от 29.11.2022 № 33-8-3199/22-(0)-0

от 29.11.2022 № 33-8-3200/22-(0)-0

от 29.11.2022 № 33-8-3201/22-(0)-0

от 29.11.2022 № 33-8-3202/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объектов недвижимости:** 77:07:0015002:6700, 77:07:0015002:6770,

 77:07:0015002:6694, 77:07:0015002:6677

**Адрес:** г. Москва, ш. Боровское, д. 6, корп. 3

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0015002:6700, 77:07:0015002:6770, 77:07:0015002:6694, 77:07:0015002:6677 определена c учетом
их отнесения к оценочной группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.2 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (дополнительная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная
при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объектов недвижимости
с кадастровыми номерами 77:07:0015002:6700, 77:07:0015002:6770, 77:07:0015002:6694, 77:07:0015002:6677 на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом отнесения их к 3 оценочной группе «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:07:0015002:6700 | 2 258 225,55 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 15.11.2021 № 51520«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимостив городе Москвепо состояниюна 01 января 2021 г.» | 665 821,10 | 01.01.2021 |
| 77:07:0015002:6770 | 2 352 018,66 | 696 258,64 | 01.01.2021 |
| 77:07:0015002:6694 | 2 328 605,54 | 688 649,25 | 01.01.2021 |
| 77:07:0015002:6677 | 2 352 018,66 | 696 258,64 | 01.01.2021 |