**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«16» декабря 2022 г. № 582/22**

**Реквизиты заявления:** от 17.11.2022 № 33-8-3058/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:07:0008003:11818, 77:07:0008003:11819, 77:07:0008003:11820, 77:07:0008003:11821, 77:07:0008003:11822, 77:07:0008003:11823, 77:07:0008003:11824, 77:07:0008003:11827, 77:07:0008003:11828, 77:07:0008003:11829, 77:07:0008003:11830, 77:07:0008003:11831, 77:07:0008003:11832, 77:07:0008003:11833, 77:07:0008003:11834, 77:07:0008003:11835, 77:07:0008003:11836, 77:07:0008003:11837, 77:07:0008003:11838, 77:07:0008003:11839, 77:07:0008003:11840, 77:07:0008003:11842, 77:07:0008003:11844, 77:07:0008003:11845, 77:07:0008003:11846, 77:07:0008003:11847, 77:07:0008003:11848, 77:07:0008003:11852, 77:07:0008003:11853, 77:07:0008003:11854, 77:07:0008003:11855, 77:07:0008003:11856, 77:07:0008003:11857, 77:07:0008003:11858, 77:07:0008003:11859, 77:07:0008003:11860, 77:07:0008003:11861, 77:07:0008003:11863, 77:07:0008003:11864, 77:07:0008003:11868, 77:07:0008003:11869, 77:07:0008003:11870, 77:07:0008003:11871, 77:07:0008003:11872, 77:07:0008003:11873, 77:07:0008003:11874, 77:07:0008003:11875, 77:07:0008003:11876, 77:07:0008003:11877, 77:07:0008003:11878, 77:07:0008003:11879, 77:07:0008003:11880, 77:07:0008003:11881, 77:07:0008003:11882, 77:07:0008003:11888

**Адрес:** г. Москва, ул. Багрицкого, д. 10, корп. 4

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0008003:11818, 77:07:0008003:11819, 77:07:0008003:11820, 77:07:0008003:11821, 77:07:0008003:11822, 77:07:0008003:11823, 77:07:0008003:11824, 77:07:0008003:11827, 77:07:0008003:11828, 77:07:0008003:11829, 77:07:0008003:11830, 77:07:0008003:11831, 77:07:0008003:11832, 77:07:0008003:11833, 77:07:0008003:11834, 77:07:0008003:11835, 77:07:0008003:11836, 77:07:0008003:11837, 77:07:0008003:11838, 77:07:0008003:11839, 77:07:0008003:11840, 77:07:0008003:11842, 77:07:0008003:11844, 77:07:0008003:11845, 77:07:0008003:11846, 77:07:0008003:11847, 77:07:0008003:11848, 77:07:0008003:11852, 77:07:0008003:11853, 77:07:0008003:11854, 77:07:0008003:11855, 77:07:0008003:11856, 77:07:0008003:11857, 77:07:0008003:11858, 77:07:0008003:11859, 77:07:0008003:11860, 77:07:0008003:11861, 77:07:0008003:11863, 77:07:0008003:11864, 77:07:0008003:11868, 77:07:0008003:11869, 77:07:0008003:11870, 77:07:0008003:11871, 77:07:0008003:11872, 77:07:0008003:11873, 77:07:0008003:11874, 77:07:0008003:11875, 77:07:0008003:11876, 77:07:0008003:11877, 77:07:0008003:11878, 77:07:0008003:11879, 77:07:0008003:11880, 77:07:0008003:11881, 77:07:0008003:11882, 77:07:0008003:11888 на основании сведений, включенных в Перечень по состоянию на 01.01.2021, определена с учетом их отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0008003:11818, 77:07:0008003:11819, 77:07:0008003:11820, 77:07:0008003:11821, 77:07:0008003:11822, 77:07:0008003:11823, 77:07:0008003:11824, 77:07:0008003:11827, 77:07:0008003:11828, 77:07:0008003:11829, 77:07:0008003:11830, 77:07:0008003:11831, 77:07:0008003:11832, 77:07:0008003:11833, 77:07:0008003:11834, 77:07:0008003:11835, 77:07:0008003:11836, 77:07:0008003:11837, 77:07:0008003:11838, 77:07:0008003:11839, 77:07:0008003:11840, 77:07:0008003:11842, 77:07:0008003:11844, 77:07:0008003:11845, 77:07:0008003:11846, 77:07:0008003:11847, 77:07:0008003:11848, 77:07:0008003:11852, 77:07:0008003:11853, 77:07:0008003:11854, 77:07:0008003:11855, 77:07:0008003:11856, 77:07:0008003:11857, 77:07:0008003:11858, 77:07:0008003:11859, 77:07:0008003:11860, 77:07:0008003:11861, 77:07:0008003:11863, 77:07:0008003:11864 пересчитана с учетом отнесения их к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.2 «Объекты, предназначенные для хранения транспорта, расположенные в жилых домах», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0008003:11868, 77:07:0008003:11869, 77:07:0008003:11870, 77:07:0008003:11871, 77:07:0008003:11872, 77:07:0008003:11873, 77:07:0008003:11874, 77:07:0008003:11875, 77:07:0008003:11876, 77:07:0008003:11877, 77:07:0008003:11878, 77:07:0008003:11879, 77:07:0008003:11880, 77:07:0008003:11881, 77:07:0008003:11882, 77:07:0008003:11888 пересчитана с учетом отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:07:0008003:11818 | 994 904,10 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 15.11.2021 № 51520«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состояниюна 01 января 2021 г.» | 1 057 951,13 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11819 | 787 079,69 | 836 956,89 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11820 | 787 079,69 | 836 956,89 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11821 | 787 079,69 | 836 956,89 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11822 | 760 548,91 | 808 744,86 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11823 | 844 563,04 | 898 082,96 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11824 | 822 454,06 | 874 572,93 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11827 | 667 691,20 | 710 002,76 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11828 | 778 236,10 | 827 552,88 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11829 | 680 956,58 | 724 108,77 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11830 | 782 657,89 | 832 254,89 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11831 | 685 378,38 | 728 810,78 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11832 | 782 657,89 | 832 254,89 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11833 | 685 378,38 | 728 810,78 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11834 | 963 951,53 | 1 025 037,09 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11835 | 844 563,04 | 898 082,96 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11836 | 791 501,48 | 841 658,90 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11837 | 800 345,08 | 851 062,91 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11838 | 804 766,87 | 855 764,91 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11839 | 804 766,87 | 855 764,91 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11840 | 818 032,26 | 869 870,93 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11842 | 778 236,10 | 827 552,88 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11844 | 844 563,04 | 898 082,96 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11845 | 879 937,40 | 935 699,00 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11846 | 769 392,50 | 818 148,87 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11847 | 800 345,08 | 851 062,91 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11848 | 773 814,30 | 822 850,88 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11852 | 857 828,42 | 912 188,97 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11853 | 862 250,22 | 916 890,98 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11854 | 778 236,10 | 827 552,88 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11855 | 795 923,28 | 846 360,90 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11856 | 804 766,87 | 855 764,91 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11857 | 804 766,87 | 855 764,91 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11858 | 818 032,26 | 869 870,93 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11859 | 818 032,26 | 869 870,93 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11860 | 698 643,77 | 742 916,79 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11861 | 694 221,97 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 15.11.2021 № 51520«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состояниюна 01 января 2021 г.» | 738 214,79 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11863 | 857 828,42 | 912 188,97 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11864 | 685 378,38 | 728 810,78 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11868 | 15 467 442,41 | 8 897 201,48 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11869 | 1 176 197,74 | 676 573,93 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11870 | 221 089,80 | 127 175,55 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11871 | 367 009,07 | 211 111,41 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11872 | 7 428 617,28 | 4 273 098,48 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11873 | 1 273 477,25 | 732 531,17 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11874 | 1 485 723,46 | 854 619,70 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11875 | 1 118 714,39 | 643 508,28 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11876 | 875 515,61 | 503 615,18 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11877 | 650 004,01 | 373 896,12 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11878 | 707 487,36 | 406 961,76 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11879 | 415 648,82 | 239 090,03 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11880 | 614 629,64 | 353 548,03 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11881 | 384 696,25 | 221 285,46 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11882 | 36 289 679,77 | 20 874 594,78 | 01.01.2021 |
| 77:07:0008003:11888 | 80 781 791,12 | 46 467 402,46 | 01.01.2021 |