**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«14» декабря 2022 г. № 569/22**

**Реквизиты заявления:** от 21.11.2022 № 01-11024/22

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:07:0007002:11955, 77:07:0007002:11954, 77:07:0007002:11951, 77:07:0007002:11952, 77:07:0007002:11948, 77:07:0007002:11961, 77:07:0007002:11937, 77:07:0007002:11953, 77:07:0007002:11962, 77:07:0007002:11958, 77:07:0007002:12097, 77:07:0007002:12121, 77:07:0007002:12139, 77:07:0007002:12046, 77:07:0007002:12052, 77:07:0007002:12053, 77:07:0007002:12056, 77:07:0007002:12126, 77:07:0007002:12095, 77:07:0007002:12111, 77:07:0007002:12045, 77:07:0007002:12132, 77:07:0007002:12049, 77:07:0007002:12123, 77:07:0007002:12107

**Адрес:** Москва, ул. Можайский Вал, д. 8

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0007002:11955, 77:07:0007002:11954, 77:07:0007002:11951, 77:07:0007002:11952, 77:07:0007002:11948, 77:07:0007002:11961, 77:07:0007002:11937, 77:07:0007002:11953, 77:07:0007002:11962, 77:07:0007002:11958, 77:07:0007002:12097, 77:07:0007002:12121, 77:07:0007002:12139, 77:07:0007002:12046, 77:07:0007002:12052, 77:07:0007002:12053, 77:07:0007002:12056, 77:07:0007002:12126, 77:07:0007002:12095, 77:07:0007002:12111, 77:07:0007002:12045, 77:07:0007002:12132, 77:07:0007002:12049, 77:07:0007002:12123, 77:07:0007002:12107 (далее – Объекты недвижимости) на основании сведений, включенных
в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке
по состоянию на 01.01.2018, определена c учетом отнесения их к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость Объектов недвижимости,
пересчитана с учетом отнесения их к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости о виде объекта недвижимости – «Машино-место».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:07:0007002:11955 | 2 137 221,46 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвы от 29.11.2018 № 40557«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимостив городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 824 460,71 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11954 | 2 137 221,46 | 824 460,71 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11951 | 3 318 088,62 | 1 314 357,66 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11952 | 4 445 649,90 | 1 792 305,90 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11948 | 2 312 089,95 | 896 152,95 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11961 | 2 268 449,90 | 878 229,89 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11937 | 2 268 449,90 | 878 229,89 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11953 | 2 442 717,00 | 949 922,13 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11962 | 3 132 840,05 | 1 236 691,07 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:11958 | 3 289 630,46 | 1 302 408,95 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12097 | 3 189 908,13 | 1 260 588,48 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12121 | 2 745 922,14 | 1 075 383,54 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12139 | 2 601 804,78 | 1 015 640,01 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12046 | 2 297 548,86 | 890 178,60 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12052 | 2 413 725,85 | 937 973,42 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12053 | 2 875 238,67 | 1 129 152,72 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12056 | 2 932 599,49 | 1 153 050,13 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12126 | 2 413 725,85 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвы от 29.11.2018 № 40557«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимостив городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 937 973,42 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12095 | 4 179 596,53 | 1 678 793,19 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12111 | 3 968 834,65 | 1 589 177,90 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12045 | 3 630 190,70 | 1 445 793,43 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12132 | 2 659 507,87 | 1 039 537,42 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12049 | 4 613 186,76 | 1 863 998,14 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12123 | 4 571 337,66 | 1 846 075,08 | 01.01.2018 |
| 77:07:0007002:12107 | 4 641 073,55 | 1 875 946,84 | 01.01.2018 |