**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«13» октября 2022 г. № 472/22**

**Реквизиты заявлений:** от 14.09.2022 № 33-8-2470/22-(0)-0

от 14.09.2022 № 33-8-2471/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0005005:4266, 77:06:0005005:4267, 77:06:0005005:4268, 77:06:0005005:4269, 77:06:0005005:4841, 77:06:0005005:4842, 77:06:0005005:4843, 77:06:0005005:4844, 77:06:0005005:4845, 77:06:0005005:4846, 77:06:0005005:4847, 77:06:0005005:4849, 77:06:0005005:4852, 77:06:0005005:4855, 77:06:0005005:4856, 77:06:0005005:4857, 77:06:0005005:4858, 77:06:0005005:4859, 77:06:0005005:4860, 77:06:0005005:4861, 77:06:0005005:4862, 77:06:0005005:4863, 77:06:0005005:4864, 77:06:0005005:4865, 77:06:0005005:4866, 77:06:0005005:4867, 77:06:0005005:4868, 77:06:0005005:4869, 77:06:0005005:4872, 77:06:0005005:4873, 77:06:0005005:4875, 77:06:0005005:4876, 77:06:0005005:4877, 77:06:0005005:4878, 77:06:0005005:4879, 77:06:0005005:4881, 77:06:0005005:4883, 77:06:0005005:4884, 77:06:0005005:4885, 77:06:0005005:4886, 77:06:0005005:4887, 77:06:0005005:4888, 77:06:0005005:4889, 77:06:0005005:4890, 77:06:0005005:4891, 77:06:0005005:4892, 77:06:0005005:4893, 77:06:0005005:4894, 77:06:0005005:4895, 77:06:0005005:4897, 77:06:0005005:4898, 77:06:0005005:4899, 77:06:0005005:4900, 77:06:0005005:4901, 77:06:0005005:4905, 77:06:0005005:4906, 77:06:0005005:4907, 77:06:0005005:4908, 77:06:0005005:4909, 77:06:0005005:4910, 77:06:0005005:4911, 77:06:0005005:4912, 77:06:0005005:4913, 77:06:0005005:4914, 77:06:0005005:4915, 77:06:0005005:4916, 77:06:0005005:4917, 77:06:0005005:4918, 77:06:0005005:4919, 77:06:0005005:4921, 77:06:0005005:4925, 77:06:0005005:4926, 77:06:0005005:4927, 77:06:0005005:4928, 77:06:0005005:4929

**Адрес:** г. Москва, ул. Одесская, д. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0005005:4266, 77:06:0005005:4267, 77:06:0005005:4268, 77:06:0005005:4269, 77:06:0005005:4841, 77:06:0005005:4842, 77:06:0005005:4843, 77:06:0005005:4844, 77:06:0005005:4845, 77:06:0005005:4846, 77:06:0005005:4847, 77:06:0005005:4849, 77:06:0005005:4852, 77:06:0005005:4855, 77:06:0005005:4856, 77:06:0005005:4857, 77:06:0005005:4858, 77:06:0005005:4859, 77:06:0005005:4860, 77:06:0005005:4861, 77:06:0005005:4862, 77:06:0005005:4863, 77:06:0005005:4864, 77:06:0005005:4865, 77:06:0005005:4866, 77:06:0005005:4867, 77:06:0005005:4868, 77:06:0005005:4869, 77:06:0005005:4872, 77:06:0005005:4873, 77:06:0005005:4875, 77:06:0005005:4876, 77:06:0005005:4877, 77:06:0005005:4878, 77:06:0005005:4879, 77:06:0005005:4881, 77:06:0005005:4883, 77:06:0005005:4884, 77:06:0005005:4885, 77:06:0005005:4886, 77:06:0005005:4887, 77:06:0005005:4888, 77:06:0005005:4889, 77:06:0005005:4890, 77:06:0005005:4891, 77:06:0005005:4892, 77:06:0005005:4893, 77:06:0005005:4894, 77:06:0005005:4895, 77:06:0005005:4897, 77:06:0005005:4898, 77:06:0005005:4899, 77:06:0005005:4900, 77:06:0005005:4901, 77:06:0005005:4905, 77:06:0005005:4906, 77:06:0005005:4907, 77:06:0005005:4908, 77:06:0005005:4909, 77:06:0005005:4910, 77:06:0005005:4911, 77:06:0005005:4912, 77:06:0005005:4913, 77:06:0005005:4914, 77:06:0005005:4915, 77:06:0005005:4916, 77:06:0005005:4917, 77:06:0005005:4918, 77:06:0005005:4919, 77:06:0005005:4921, 77:06:0005005:4925, 77:06:0005005:4926, 77:06:0005005:4927, 77:06:0005005:4928, 77:06:0005005:4929 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, определена с учетом их отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости  
на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением  
города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана  
с учетом отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:06:0005005:4266 | 1 643 813,50 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию на 01 января 2021 г.» | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4267 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4268 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4269 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4841 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4842 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4843 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4844 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4845 | 2 463 263,40 | 1 172 413,85 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4846 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4847 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4849 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4852 | 2 463 263,40 | 1 172 413,85 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4855 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4856 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4857 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4858 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4859 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4860 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4861 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4862 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4863 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4864 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4865 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4866 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4867 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4868 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4869 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4872 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4873 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4875 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4876 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4877 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4878 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4879 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4881 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4883 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4884 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4885 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4886 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4887 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4888 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4889 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4890 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4891 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4892 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4893 | 2 463 263,40 | 1 172 413,85 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4894 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4895 | 1 643 813,50 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4897 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4898 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4899 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4900 | 1 384 385,30 | 635 979,21 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4901 | 1 384 385,30 | 635 979,21 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4905 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4906 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4907 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4908 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4909 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4910 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4911 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4912 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4913 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4914 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4915 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4916 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4917 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4918 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4919 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4921 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4925 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4926 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4927 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4928 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |
| 77:06:0005005:4929 | 1 643 813,50 | 763 175,05 | 01.01.2021 |