**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«08» июня 2022 г. № 312/22**

**Реквизиты заявления:** выявлено при рассмотрении заявления от 12.05.2022 № 33-8-1486/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0001007:8706, 77:09:0001007:8714, 77:09:0001007:8719, 77:09:0001007:8727, 77:09:0001007:8728, 77:09:0001007:8734, 77:09:0001007:8747, 77:09:0001007:8775, 77:09:0001007:8778, 77:09:0001007:8789, 77:09:0001007:8793, 77:09:0001007:8820, 77:09:0001007:8824, 77:09:0001007:8827, 77:09:0001007:8836, 77:09:0001007:8839, 77:09:0001007:8843, 77:09:0001007:8849, 77:09:0001007:8852, 77:09:0001007:8856, 77:09:0001007:8861

**Адрес:** г. Москва, ул. Смольная, д. 44, корп. 2

**Информация о проведенной проверке:**

На основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:09:0001007:8706, 77:09:0001007:8714, 77:09:0001007:8719, 77:09:0001007:8727, 77:09:0001007:8728, 77:09:0001007:8734, 77:09:0001007:8747, 77:09:0001007:8775, 77:09:0001007:8778, 77:09:0001007:8789, 77:09:0001007:8793, 77:09:0001007:8820, 77:09:0001007:8824, 77:09:0001007:8827, 77:09:0001007:8836, 77:09:0001007:8839, 77:09:0001007:8843, 77:09:0001007:8849, 77:09:0001007:8852, 77:09:0001007:8856, 77:09:0001007:8861 определена с учетом их отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппа 5.4 «Помещения».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости пересчитана с учетом отнесения к группе 5 «Объекты, предназначенные для временного проживания», подгруппе 5.3 «Апартаменты элитного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:09:0001007:8706 | 2 788 441,96 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию на 01 января 2021 г.» | 8 282 857,04 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8714 | 4 201 761,85 | 12 481 017,45 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8719 | 2 062 683,09 | 6 127 044,93 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8727 | 4 262 878,39 | 12 662 559,52 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8728 | 2 085 601,79 | 6 195 123,21 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8734 | 2 788 441,96 | 8 282 857,04 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8747 | 2 123 799,63 | 6 308 587,00 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8775 | 4 224 680,55 | 12 549 095,73 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8778 | 2 811 360,66 | 8 350 935,31 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8789 | 2 192 555,73 | 6 512 821,83 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8793 | 4 194 122,28 | 12 458 324,69 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8820 | 2 077 962,22 | 6 172 430,45 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8824 | 2 154 357,89 | 6 399 358,04 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8827 | 4 209 401,42 | 12 503 710,21 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8836 | 2 780 802,39 | 8 260 164,28 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8839 | 4 201 761,85 | 12 481 017,45 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8843 | 2 765 523,25 | 8 214 778,76 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8849 | 4 194 122,28 | 12 458 324,69 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8852 | 2 062 683,09 | 6 127 044,93 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8856 | 6 409 596,71 | 19 039 224,80 | 01.01.2021 |
| 77:09:0001007:8861 | 4 194 122,28 | 12 458 324,69 | 01.01.2021 |