**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«23» декабря 2021 г. № 444/21**

**Реквизиты заявления:** от 26.11.2021 № 33-8-3205/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0005008:5727

**Адрес:** г. Москва, пр. Багратионовский,  
вл. 6А

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2018 году проведена  
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО), Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017  
№ 226.

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:07:0005008:5727 в размере 1 108 410,48 руб. на основании информации, полученной от филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве, определена   
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» по состоянию на 26.08.2021 в соответствии со статьей 16 Закона о ГКО с учетом отнесения   
к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

В соответствии с положениями статьи 16 Закона о ГКО определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о них и объектов недвижимости,  
в сведения ЕГРН о которых внесены изменения, которые влекут за собой изменение их кадастровой стоимости, осуществляется Учреждением в порядке, предусмотренном Методическими указаниями.

Ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 77:07:0005008:5727, не выявлено.