**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«26» октября 2021 г. № 363/21**

**Реквизиты заявления:** от 29.09.2021 № 33-8-2351/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001046:1068

**Адрес:** г. Москва, ул. Арбат, д. 10

**Информация о проведенной проверке:**

В соответствии с положениями статьи 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о них и объектов недвижимости, в сведения ЕГРН о которых внесены изменения, которые влекут за собой изменение их кадастровой стоимости, осуществляется ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» (далее – Учреждение) в порядке, предусмотренном Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

На основании поступившей из филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве письмом
от 30.03.2021 № 2.15/0041-ГБУ информации о внесении изменений в ЕГРН, а именно
об изменении материала стен с «Кирпичные, Монолитные» на «Кирпичные» в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0001046:1068 после 01.01.2019 Учреждением был осуществлен расчет кадастровой стоимости указанного объекта недвижимости в размере 5 619 977 911,81 руб. и составлен Акт об определении кадастровой стоимости от 06.04.2021 № АОКС-77/2021/000074.

Ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимость объекта недвижимости
с кадастровым номером 77:01:0001046:1068, не выявлено.