**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«19» августа 2021 г. № 208/21**

**Реквизиты заявления:** от 07.04.2021 № 33-8-1771/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:10:0005006:1029

**Адрес:** г. Москва, Савелки, пр. № 4807,   
д. 2, строен. 13

**Информация о проведенной проверке:**

Распоряжением Департамента городского имущества города Москвы   
от 29.12.2016 № 41602 «О наделении полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости» ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) наделено полномочиями, связанными   
с определением кадастровой стоимости для целей государственной кадастровой оценки в городе Москве.

В адрес Учреждения из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (далее – Управление Росреестра по Москве) письмом от 07.02.2019 № 51-2084/2019 в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) поступил перечень сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в том числе сведения   
об объекте недвижимости с кадастровым номером 77:10:0005006:1029 (далее – Объект) по состоянию на дату возникновения оснований для включения сведений в такой перечень 07.02.2019.

В рамках статьи 16 Закона № 237-ФЗ Учреждением осуществлен расчет кадастровой стоимости указанного объекта недвижимости и составлен Акт   
об определении кадастровой стоимости от 18.02.2019 № 02-1244/19-1. Следует отметить, что изменение характеристик Объекта не повлекло за собой изменение его кадастровой стоимости.

В соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ведение ЕГРН, в том числе внесение в него сведений и изменений, предоставление сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости на определенную дату, а также вопросы применения кадастровой стоимости в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории города Москвы, относятся к компетенции Управления Росреестра по Москве.