**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«12» мая 2021 г. № 138/21**

**Реквизиты обращения:** от 15.04.2021 № 33-8-1039/21-(0)-0,
от 19.04.2021 № 33-8-1070/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0001026:24

**Адрес:** г. Москва, пер. Лихачёвский 3-й,
уч. Владение 7/2/1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0003025:30

**Адрес:** г. Москва, Дмитровское ш., влд. 44, к. 2, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:09:0001026:24, 77:09:0003025:30 (далее – Земельные участки) была определена
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии
со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения Земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

На основании информации, представленной Департаментом городского имущества города Москвы, была выявлена ошибка. Кадастровая стоимость Земельных участков пересчитана с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:09:0001026:24 | 3 379 509,78 | от 08.05.2019 № 02-5188/19-1 | 716 133,52 | 29.04.2019 |
| 77:09:0003025:30 | 2 213 206,23 | от 14.02.2020 № 02-1497/20-1-ЗУ | 403 680,36 | 10.02.2020 |