**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«11» мая 2021 г. № 135/21**

**Реквизиты обращения:** от 12.04.2021 № 33-8-985/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001098:88

**Адрес:** г. Москва, пер. Настасьинский,
вл. 5, стр. 7

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:01:0001098:88 (далее – Земельный участок) на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, определена путем отнесения Земельного участка к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)» (приложение № 10. Результаты группировки объектов недвижимости (для каждого объекта недвижимости) Отчета № 2/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков (категория земель «земли населенных пунктов»), расположенных на территории города Москвы по состоянию на 01.01.2018»).

В целях проверки корректности отнесения Земельного участка к оценочной группе ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» направлен запрос в адрес Департамента городского имущества города Москвы (далее – Департамент).

Согласно сведениям, представленным Департаментом, подтверждено отнесение Земельного участка к группе 6 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки в части отнесения Земельного участка к группе 6, подгруппе 6.1 не выявлено.