**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«20» апреля 2021 г. № 125/21**

**Реквизиты заявления:** Выявлено при рассмотрении обращения от 06.04.2021
№ 01-3905/21

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002005:3154

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская, вл. 23

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым
номером 77:05:0002005:3154 (далее – Объект недвижимости) в размере 1 049 989 635,66 рублей была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»
(в ред. от 29.07.2017) путем отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.11 «Объекты, рассчитанные методом индивидуального расчета».

В ходе рассмотрения обращения выявлена техническая ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости, а именно, использовано неверное значение площади.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0002005:3154 | 1 049 989 635,66 | от 15.03.2019 № Г-3 | 1 478 466 486,00 | 01.01.2019 |