**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«13» апреля 2021 г. № 116/21**

**Реквизиты обращения:** от 07.04.2021 № 33-8-953/21-(0)-0,
от 07.04.2021 № 33-8-954/21-(0)-0,от 07.04.2021 № 33-8-957/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0009005:1118

**Адрес:** г. Москва, проезд Востряковский, д. 10б, строен. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0009005:1159

**Адрес:** г. Москва, проезд Востряковский, д. 10б, строен. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0009005:1247

**Адрес:** г. Москва, проезд Востряковский, д. 10Б, стр. 16

**Иная информация:**

Распоряжением Департамента городского имущества города Москвы
от 29.12.2016 № 41602 «О наделении полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости» ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) наделено полномочиями, связанными
с определением кадастровой стоимости для целей государственной кадастровой оценки в городе Москве.

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости» внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) осуществляется органом регистрации прав.

В соответствии с Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, утвержденным приказом Росреестра от 23.01.2017 № П/0027, государственная регистрация прав
на недвижимое имущество, ведение ЕГРН на территории Москвы осуществляются Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Москве.

Таким образом, Учреждение не наделено полномочиями по внесению сведений в ЕГРН.

Обращаем внимание, что согласно сведениям, содержащимся
на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – www.rosreestr.ru в разделе «Электронные услуги» – «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», кадастровая стоимость объектов недвижимости составляет:

- в размере 146 745 000,00 рублей для объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0009005:1118,

- в размере 130 669 000,00 рублей для объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0009005:1159,

- в размере 64 166 000,00 рублей для объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0009005:1247.

По результатам проверки наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0009005:1118, 77:05:0009005:1159, 77:05:0009005:1247, не выявлено.