**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«16» марта 2021 г. № 90/21**

**Реквизиты обращения:** Выявлено при рассмотрении обращения от 26.01.2021
№ 01-906/21

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0010004:30981

**Адрес:** г. Москва, ул. Ягодная, д. 8, корп. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0010004:30981 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»
(ред. от 29.07.2017) путем отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения».

В ходе рассмотрения обращения выявлена ошибка, допущенная
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:05:0010004:30981
была пересчитана с учетом отнесения к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0010004:30981 | 15 544 842,12 | от 21.02.2019 № Г-1 | 8 760 963,32 | 01.01.2019 |