**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«04» марта 2021 г. № 87/21**

**Реквизиты обращения:** Выявлено при рассмотрении обращения от 05.02.2021
№ 01-1518/21

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0010002:4669

**Адрес:** г. Москва, ул. Косыгина, д. 55

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0010002:4669 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей
и жилищного страхования» в рамках статьи 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения к группе
4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена ошибка, допущенная
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0010002:4669
была пересчитана с учетом отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.2 «Объекты неустановленного назначения (нежилые)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:07:0010002:4669 | 79 479 205,58 | от 23.08.2019 № 02-9539/19-1-ОКС | 51 326 149,88 | 16.08.2019 |