**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«03» марта 2021 г. № 82/21**

**Реквизиты обращения:** от 10.02.2021 № 33-8-384/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:09:0004006:10608

**Адрес:** г. Москва, ул. Черняховского,   
д. 19

**Иная информация:**

В рамках рассмотрения заявления проведена проверка на наличие ошибок   
в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:09:0004006:10608 (далее – Объект недвижимости).

По результатам проверки выявлено, что ранее ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) в соответствии   
со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в отношении Объекта недвижимости была выявлена ошибка.

В соответствии с решением о пересчете кадастровой стоимости от 04.02.2021 № 54/21 кадастровая стоимость Объекта недвижимости была пересчитана путем отнесения его к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.2 «Объекты, предназначенные   
для хранения транспорта, расположенные в жилых домах» и составила   
536 684,53 рублей.

При расчете кадастровой стоимости Объекта недвижимости использовался мультипликатор (для подгруппы 3.2) – «4» (подставляемое значение: 0.25002200710772800000).

Сведения о кадастровой стоимости Объекта недвижимости были направлены Учреждением в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

Таким образом, наличие ошибок в части определения кадастровой стоимости Объекта недвижимости не выявлено.