**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«02» февраля 2021 г. № 52/21**

**Реквизиты обращения:** от 26.01.2021 № 33-8-196/21-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0015007:7486

**Адрес:** г. Москва, ул. Производственная, д. 12, корп. 2

**Иная информация:**

В рамках рассмотрения заявления проведена проверка на наличие ошибок
в части определения кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0015007:7486 (далее – Объект недвижимости).

По результатам проверки выявлено, что ранее ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) в соответствии
со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в отношении Объекта недвижимости была выявлена техническая ошибка.

В соответствии с решением о пересчете кадастровой стоимости от 18.12.2020 № 277/20 кадастровая стоимость Объекта недвижимости была пересчитана путем отнесения его к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)» и составила 286 761,58 рублей (применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2019).

Сведения о кадастровой стоимости Объекта недвижимости были направлены Учреждением в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

Согласно сведениям, содержащимся на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – www.rosreestr.ru
в разделе «Электронные услуги» – «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online», сведения о кадастровой стоимости Объекта недвижимости в размере 286 761,58 рублей внесены в ЕГРН.

Таким образом, наличие ошибок в части определения кадастровой стоимости Объекта недвижимости не выявлено.