**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» января 2021 г. № 27/21**

**Реквизиты обращения:** от 08.12.2020 № 01-15871/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001037:3164

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001037:3162

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001037:3166

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001037:3165

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001037:3161

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001037:3163

**Адрес:** г. Москва, ул. Мясницкая, д. 11

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:3164, 77:01:0001037:3162, 77:01:0001037:3166, 77:01:0001037:3165, 77:01:0001037:3161, 77:01:0001037:3163 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Федерального закона
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в составе группы
15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппы 15.4 «Помещения (нежилые)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001037:3164, 77:01:0001037:3162, 77:01:0001037:3166, 77:01:0001037:3165, 77:01:0001037:3161, 77:01:0001037:3163 пересчитана с учетом отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе
15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0001037:3164 | 23 952 221,81 | от 22.04.2020 № 02-4220/20-1-ОКС | 2 622 118,01 | 15.04.2020 |
| 77:01:0001037:3162 | 4 624 150,01 | от 22.04.2020 № 02-4220/20-1-ОКС | 506 218,89 | 15.04.2020 |
| 77:01:0001037:3166 | 50 967 760,66 | от 22.04.2020 № 02-4220/20-1-ОКС | 5 579 586,07 | 15.04.2020 |
| 77:01:0001037:3165 | 51 740 883,53 | от 22.04.2020 № 02-4220/20-1-ОКС | 5 664 222,04 | 15.04.2020 |
| 77:01:0001037:3161 | 10 517 388,50 | от 22.04.2020 № 02-4220/20-1-ОКС | 1 151 368,51 | 15.04.2020 |
| 77:01:0001037:3163 | 12 792 995,45 | от 22.04.2020 № 02-4220/20-1-ОКС | 1 400 485,69 | 15.04.2020 |