**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«20» января 2021 г. № 20/21**

**Реквизиты обращения:** от 23.12.2020 № 33-8-747/20-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0004007:13916

**Адрес:** г. Москва, пр-кт Будённого, д. 51, строен. 2

**Информация о проведенной проверке:**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке» в целях реализации приказа Департамента городского имущества города Москвы от 19.02.2018 № 20
«О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимого имущества в 2018 году» по состоянию на 01.01.2018 на территории города Москвы проведены работы по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости (далее – ГКО).

По результатам работ по ГКО кадастровая стоимость объекта недвижимости
с кадастровым номером 77:03:0004007:13916 (далее – Объект недвижимости) была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»
в порядке, предусмотренном частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (ред. от 29.07.2017), в размере 288 551,51 рублей (применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2019).

На основании представленных органом регистрации прав (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Москве) сведений о назначении Объекта недвижимости «Машиноместо»
при определении кадастровой стоимости Объект недвижимости был отнесен
к оценочной группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

Обращаем внимание, что в соответствии с положениями Соглашения
о взаимодействии и взаимном информационном обмене Росреестра и Федеральной налоговой службы от 03.09.2010 № ММВ-27-11/9/37 направление в налоговые органы города Москвы сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, осуществляется Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Москве.