**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«20» января 2021 г. № 12/21**

**Реквизиты обращения:** от 05.12.2020 № 33-8-552/20-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:08:0001008:4469

**Адрес:** г. Москва, Новокуркинское шоссе, вл. 45, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Земельный участок с кадастровым номером 77:08:0001008:4469 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен
в составе группы 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппы 10.4 «Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения».

В целях проверки корректности отнесения земельного участка к оценочной группе был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка
с кадастровым номером 77:08:0001008:4469 пересчитана с учетом отнесения
к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.7 «Объекты коммунально-бытового обслуживания».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:08:0001008:4469 | 1 715 928,39 | Распоряжение Департамента городского имуществагорода Москвыот 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 298 769,08 | 01.01.2018 |