**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«22» декабря 2020 г. № 280/20**

**Реквизиты обращений:** от 11.11.2020 № 01-14198/20

от 12.11.2020 № 01-14243/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0006012:3843

**Адрес:** г. Москва, ул. Серпуховская Большая, д. 44

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005012:1078

**Адрес:** г. Москва, ул. Парковая 7-я, д. 24

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0006012:3843, 77:03:0005012:1078 была определена на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, в составе группы 6 «Объекты, предназначенные   
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты   
офисно-делового назначения (основная территория)».

В рамках рассмотрения обращений был направлен запрос в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ МКМЦН) о проведении мероприятий   
по обследованию вышеуказанных объектов недвижимости с целью определения   
их фактического использования. Согласно сведениям, представленным ГБУ МКМЦН, подтверждено отнесение объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0006012:3843, 77:03:0005012:1078 к группе 6 «Объекты, предназначенные   
для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты   
офисно-делового назначения (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки в части определения кадастровой стоимости вышеуказанных объектов недвижимости не выявлено.