**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«17» ноября 2020 г. № 234/20**

**Реквизиты обращения:** от 19.10.2020 № 01-12741/20

от 23.10.2020 № 01-13115/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0003044:1047

**Адрес:** г. Москва, ул. Троицкая, д. 7, строен. 4

**Иная информация:**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) в целях реализации приказа Департамента городского имущества города Москвы от 19.02.2018 № 20 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимого имущества в 2018 году» по состоянию на 01.01.2018 на территории города Москвы проведены работы по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости (далее – ГКО).

Работы по ГКО проводились методами массовой оценки в соответствии  
с Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

Порядок рассмотрения бюджетным учреждением обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, (далее – Обращение об исправлении ошибок) установлен статьей 21 Закона о ГКО и приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018  
№ 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения   
об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных   
при определении кадастровой стоимости».

Согласно части 9 статьи 21 Закона о ГКО к Обращению об исправлении ошибок прилагаются документы, подтверждающие наличие технических   
и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Обращения от 19.10.2020 № 01-12741/20, от 23.10.2020 № 01-13115/20  
об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:01:0003044:1047,  
не соответствуют части 9 статьи 21 Закона о ГКО.