**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» января 2020 г. № 15/20**

**Реквизиты обращения:** от  30.12.2019  №  03-3683/19О
от  31.12.2019  №  03-3689/19
от  10.01.2020  №  03-15/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3339

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3441

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3454

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3424

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3407

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3391

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3527

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3552

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3514

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3505

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3487

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3484

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3596

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
д. 23, корп. 7

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0002004:3339, 77:05:0002004:3441, 77:05:0002004:3454, 77:05:0002004:3424, 77:05:0002004:3407, 77:05:0002004:3391, 77:05:0002004:3527, 77:05:0002004:3552, 77:05:0002004:3514, 77:05:0002004:3505, 77:05:0002004:3487, 77:05:0002004:3484, 77:05:0002004:3596 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, была определена путем отнесения объектов недвижимости к группе
4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы, кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости пересчитана с учетом отнесения к группе
5 «Объекты, предназначенные для размещения гостиниц», подгруппе 5.2 «Апартаменты».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0002004:3339 | 5 206 932,27  | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3441 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3454 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3424 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3407 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3391 | 7 644 414,00  | 5 711 624,19 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3527 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3552 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3514 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3505 | 5 206 932,27  | 3 994 894,91 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3487 | 6 813 262,05  | 5 133 614,33 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3484 | 6 813 262,05  | 5 133 614,33 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3596 | 7 644 414,00  | 5 711 624,19 | 01.01.2018 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин