**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«01» сентября 2020 г. № 165/20**

**Реквизиты обращения:** от 20.07.2020 № 03-1533/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004012:5503

**Адрес:** г. Москва, ул. Брестская 2-я, д. 8

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0004012:5504

**Адрес:** г. Москва, ул. Брестская 2-я, д. 8

**Информация о проведенной проверке:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0004012:5503, 77:01:0004012:5504 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0004012:5503, 77:01:0004012:5504 пересчитана с учетом отнесения
к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0004012:5503 | 11 815 779,83 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 3 365 432,08 | 01.01.2018 |
| 77:01:0004012:5504 | 9 485 936,14 | 2 666 332,66 | 01.01.2018 |