**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«04» августа 2020 г. № 148/20**

**Реквизиты обращения:** от 30.07.2020 № 03-1636/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001065:1635

**Адрес:** г. Москва, ул. Большая Никитская,

д. 50А/5

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001065:1639

**Адрес:** г. Москва, ул. Большая Никитская,

д. 50А/5

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001065:1635, 77:01:0001065:1639 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, в составе группы 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.

На основании информации, предоставленной Государственной инспекцией  
по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы, кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0001065:1635, 77:01:0001065:1639 пересчитана с учетом отнесения   
к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:01:0001065:1635 | 4 992 952,69 | Распоряжение Департамента городского имущества  города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 285 388,51 | 01.01.2018 |
| 77:01:0001065:1639 | 12 869 244,71 | 778 746,31 | 01.01.2018 |