**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«09» июля 2020 г. № 130/20**

**Реквизиты обращения:** от 11.06.2020 № 01-5828/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003010:3381

**Адрес:** г. Москва, проезд Егорьевский

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003010:3382

**Адрес:** г. Москва, проезд Егорьевский

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003010:3383

**Адрес:** г. Москва, проезд Егорьевский

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003010:3384

**Адрес:** г. Москва, проезд Егорьевский

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003010:3385

**Адрес:** г. Москва, проезд Егорьевский

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0003010:3386

**Адрес:** г. Москва, проезд Егорьевский

**Иная информация:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:04:0003010:3381, 77:04:0003010:3382, 77:04:0003010:3383, 77:04:0003010:3384, 77:04:0003010:3385, 77:04:0003010:3386 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к оценочной группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных
и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки корректности отнесения земельных участков к оценочной группе был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). Согласно сведениям, представленным ДГИ, подтверждено отнесение земельных участков с кадастровыми номерами 77:04:0003010:3381, 77:04:0003010:3382, 77:04:0003010:3383, 77:04:0003010:3384, 77:04:0003010:3385, 77:04:0003010:3386 к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий», подгруппе 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

Таким образом, по результатам проверки наличие ошибки при отнесении земельных участков с кадастровыми номерами 77:04:0003010:3381, 77:04:0003010:3382, 77:04:0003010:3383, 77:04:0003010:3384, 77:04:0003010:3385, 77:04:0003010:3386 к группе 6, подгруппе 6.1 не выявлено.