**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«25» июня 2020 г. № 128/20**

**Реквизиты обращения:** от 26.05.2020 № 33-8-161/20-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:17:0130301:104

**Адрес:** г. Москва, Воскресенское поселение, территория СНТ Бархатная роща,
вл. 211, строен. 1

**Иная информация:**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости» внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) осуществляется органом регистрации прав.

В соответствии с Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, утвержденным приказом Росреестра
от 23.01.2017 № П/0027, государственная регистрация прав на недвижимое имущество, ведение ЕГРН на территории Москвы осуществляются Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве.

Таким образом, ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования»
не наделено полномочиями по внесению сведений в ЕГРН.

Порядок рассмотрения бюджетным учреждением обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости,
(далее – Обращение об исправлении ошибок) установлен статьей 21 Федеральным законом
от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (Закон о ГКО) и приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Согласно части 8 статьи 21 Закона о ГКО Обращение об исправлении ошибок должно содержать суть с указанием (по желанию) номеров страниц отчета, на которых содержатся соответствующие ошибки. Согласно части 9 статьи 21 Закона о ГКО к Обращению
об исправлении ошибок прилагаются документы, подтверждающие наличие технических
и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Обращение об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:17:0130301:104, не соответствует частям 8 и 9 статьи 21 Закона о ГКО.