**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«20» апреля 2020 г. № 89/20**

**Реквизиты обращения:** от 26.03.2020 № 01-3376/20  
от 26.03.2020 № 01-3377/20  
от 26.03.2020 № 01-3378/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0005001:9425

**Адрес:** г. Москва, ул. Полимерная, влд. 6,  
соор. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0005010:8842

**Адрес:** г. Москва, Пролетарский пр-кт,   
влд. 14А, соор. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0003008:6436

**Адрес:** г. Москва, ул. Архитектора Власова, влд. 8А, соор. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Объект недвижимости с кадастровым номером 77:03:0005001:9425 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, был оценен в составе группы 16 «Сооружения», подгруппы 16.1 «Сооружения».

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0005010:8842, 77:06:0003008:6436 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения объектов недвижимости к группе 16 «Сооружения»,   
подгруппе 16.1 «Сооружения».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.  
На основании технических паспортов, представленных заявителем, были уточнены сведения о ценообразующих характеристиках объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:03:0005001:9425, 77:05:0005010:8842, 77:06:0003008:6436 и осуществлен пересчет кадастровой стоимости.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:03:0005001:9425 | 78 013 242,64 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557  «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости  в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 10 519 812,16 | 01.01.2018 |
| 77:05:0005010:8842 | 107 048 781,73 | от 21.02.2019 № Г-1 | 13 035 447,06 | 01.01.2019 |
| 77:06:0003008:6436 | 148 776 118,70 | от 21.02.2019 № Г-1 | 16 459 664,84 | 01.01.2019 |