**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«15» апреля 2020 г. № 84/20**

**Реквизиты обращения:** от 26.03.2020 № 01-3384/20
от 26.03.2020 № 01-3386/20
от 26.03.2020 № 01-3389/20

от 26.03.2020 № 01-3391/20

 от 26.03.2020 № 01-3395/20

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0009002:4103

**Адрес:** г. Москва, пр-д Сигнальный,
влд. 39А, соор. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0004001:11925

**Адрес:**   г. Москва, МКАД, 89 КМ,
вл. 12

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:00:0000000:68965

**Адрес:**    г. Москва, Кутузовский проспект, влд. 50, соор. 1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:04:0002011:16714

**Адрес:**    г. Москва, Волгоградский проспект, д. 185, корп. 2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001086:3508

**Адрес:**    г. Москва, Волгоградский проспект, д. 172, корп. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 77:04:0002011:16714, 77:01:0001086:3508 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, были оценены в составе группы 16 «Сооружения», подгруппы
16.1 «Сооружения».

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:02:0009002:4103, 77:02:0004001:11925, 77:00:0000000:68965 была определена
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии
с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке» путем отнесения объектов недвижимости к группе 16 «Сооружения», подгруппе 16.1 «Сооружения».

В ходе рассмотрения обращения выявлена единичная техническая ошибка.
На основании технических паспортов от 30.08.2016, от 10.11.2016, от 16.11.2017,
от 26.03.2018, от 14.05.2019, представленных заявителем, были уточнены сведения
о ценообразующих характеристиках объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:04:0002011:16714, 77:01:0001086:3508, 77:02:0009002:4103, 77:02:0004001:11925, 77:00:0000000:68965 и осуществлен пересчет кадастровой стоимости.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 77:04:0002011:16714 | 95 373 292,27 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 18 093 127,10 | 01.01.2018 |
| 77:01:0001086:3508 | 148 941 445,41 | 18 358 083,57 | 01.01.2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 77:02:0009002:4103 | 73 792 371,35 | от 21.02.2019 № Г-1 | 9 472 483,82 | 01.01.2019 |
| 77:02:0004001:11925 | 164 361 262,04 | от 21.02.2019 № Г-1 | 16 272 117,31 | 01.01.2019 |
| 77:00:0000000:68965 | 131 221 557,88 | от 21.02.2019 № Г-1 | 24 146 157,85 | 01.01.2019 |