**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«26» декабря 2019 г. № 312/19**

**Реквизиты обращения:** от 30.10.2019 № 33-8-325/19-(0)-0

от 30.10.2019 № 33-8-326/19-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3698

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
вл. 23/14

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:05:0002004:3700

**Адрес:** г. Москва, ул. Автозаводская,
вл. 23/18

**Информация о проведенной проверке:**

Земельные участки с кадастровыми номерами 77:05:0002004:3698, 77:05:0002004:3700 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, были оценены в составе группы 6 «Объекты, предназначенные
для размещения административных и офисных зданий», подгруппы 6.1 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость вышеуказанных земельных участков была пересчитана
с учетом отнесения к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:05:0002004:3698 | 1 390 127 170,04 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 364 558 299,10 | 01.01.2018 |
| 77:05:0002004:3700 | 291 479 183,19 | 76 038 956,37 | 01.01.2018 |

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин