**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«26» декабря 2019 г. № 310/19**

**Реквизиты обращения:** от 07.12.2019 № 33-8-489/19-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 50:50:0040703:3727

**Адрес:** Московская область, г. Балашиха,
мкр. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 32, кв. 141

**Иная информация:**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ
«О государственной регистрации недвижимости» внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) осуществляется органом регистрации прав.

В соответствии с Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, утвержденным приказом Росреестра от 23.01.2017 № П/0027, государственная регистрация прав на недвижимое имущество, ведение ЕГРН на территории Московской области осуществляются Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

Таким образом, ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» (далее – Учреждение) не наделено полномочиями по внесению сведений в ЕГРН.

Обращаем Ваше внимание, что распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 29.12.2016 № 41602 «О наделении полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости» Учреждение наделено полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости для целей государственной кадастровой оценки в городе Москве.

Помимо этого, порядок рассмотрения бюджетным учреждением обращения
об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных
при определении кадастровой стоимости (далее – Обращение об исправлении ошибок), установлен статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) и приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических
и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» (далее – Порядок рассмотрения обращения).

В соответствии с пунктом 11 Порядка рассмотрения обращения бюджетное учреждение обязано проверить расчет кадастровой стоимости объекта недвижимости
при соответствии Обращения об исправлении ошибок частям 4, 5, 8 и 9 статьи 21 Закона
№ 237-ФЗ, которым Ваше обращение не соответствует.

Заместитель генерального директора

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин