**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«24» октября 2019 г. № 227/19**

**Реквизиты обращения:** от 05.09.2019 № 01-10355/19

(от 05.09.2019 № 56/19)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0023010:1000

**Адрес:** г. Москва, ул. Павла Корчагина, вл. 3, стр. 2, 3, 4, 5, 6

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023010:1000 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей  
и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельного участка к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты коммерческого назначения, за исключением объектов придорожного сервиса (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023010:1000 была пересчитана с учетом отнесения к группе «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.3 «Объекты придорожного сервиса   
(АЗС, обслуживание и ремонт автомобилей) (основная территория)».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ  об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:02:0023010:1000 | 168 751 052.64 | от 01.03.2019 № Г-2 | 107 118 495.30 | 01.01.2019 |

Начальник Управления государственной  
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов