**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«24» октября 2019 г. № 226/19**

**Реквизиты обращения:** от 10.09.2019 № 01-10513/19

(от 03.09.2019 № 61)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 50:26:0191103:91

**Адрес:** г. Москва, поселение Первомайское, ЖК «ДОМОСТРОЙ–XXI», земли общего пользования

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 50:26:0191103:93

**Адрес:** г. Москва, поселение Первомайское, ЖК «ДОМОСТРОЙ–XXI», земли общего пользования

**Информация о проведенной проверке:**

Земельные участки с кадастровыми номерами 50:26:0191103:91, 50:26:0191103:93
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, были оценены
в составе группы 9 «Объекты вспомогательного назначения», подгруппы 9.1 «Земли запаса, испытательные полигоны, места уничтожения вооружения».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос
в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0191103:91, 50:26:0191103:93 была пересчитана с учетом отнесения земельных участков к группе
13 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 13.2 «Объекты улично-дорожной сети».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 50:26:0191103:91 | 37 115 415,75 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 32 676 370,50 | 01.01.2018 |
| 50:26:0191103:93 | 2 376 502,73 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 2 067 310,42 | 01.01.2018 |

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов