**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«03» октября 2019 г. № 201/19**

**Реквизиты обращения:** от 21.08.2019 № 01-9681/19

(от 15.08.2019 № ИСХ-13636)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0001001:3121

**Адрес:** г. Москва, ул. Сокольнический Вал

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:03:0001001:3122

**Адрес:** г. Москва, ул. Сокольнический Вал

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0001001:3121, 77:03:0001001:3122 была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения земельных участков к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты здравоохранения, культуры
и искусства, физкультурного, спортивного и физкультурно-досугового назначения, культовые объекты, объекты бытового обслуживания (парикмахерские, бани, химчистки, похоронное бюро), объекты образования и науки, за исключением объектов охраны природных территорий (основная территория)».

В целях проверки представленной Вами информации был направлен запрос в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИ). На основании информации, представленной ДГИ, была выявлена единичная техническая ошибка. Кадастровая стоимость земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0001001:3121, 77:03:0001001:3122 была пересчитана с учетом отнесения земельных участков к группе 7 «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.2 «Прочая промышленность».

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата определения кадастровой стоимости |
| 77:03:0001001:3121 | 43 978 615,72 | от 06.06.2019 № 02-6458/19-1 | 20 619 582,10 | 03.06.2019 |
| 77:03:0001001:3122 | 61 852 934,40 | от 06.06.2019 № 02-6458/19-1 | 29 018 867,20 | 03.06.2019 |

Начальник Управления государственной
кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» К.С. Капитонов