**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«18» июля 2019 г. № 143/19**

**Реквизиты обращения:** от 29.06.2019 № 33-8-54/19-(0)-0

(заявка через портал государственных   
и муниципальных услуг)

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:02:0022004:2968

**Адрес:** г. Москва, ул. Академика Королева,   
д. 15А

**Иная информация:**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ   
«О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о ГКО) в целях реализации приказа Департамента от 19.02.2018 № 20 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимого имущества в 2018 году» по состоянию на 01.01.2018   
на территории города Москвы проведены работы по государственной кадастровой оценке объектов недвижимости (далее – ГКО).

В перечень объектов недвижимости, подлежащих ГКО (далее – Перечень), были включены сведения Единого государственного реестра недвижимости, актуальные   
по состоянию на 01.01.2018.

В связи с тем, что объект недвижимости с кадастровым номером 77:02:0022004:2968 (далее – Объект недвижимости) поставлен на государственный кадастровый учет 26.09.2018, он не был включен в Перечень.

Кадастровая стоимость Объекта недвижимости была определена ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» после утверждения результатов ГКО в соответствии с частью 9 статьи 24 Закона о ГКО путем отнесения Объекта недвижимости к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта».

Кадастровая стоимость Объекта недвижимости составила 844 012,88 рублей   
и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации,   
с 01.01.2019.

Кадастровая стоимость Объекта недвижимости в размере 1 385 034,38 рублей была определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ   
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и применялась для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, до 31.12.2018 включительно.

Начальник Управления государственной

кадастровой оценки

ГБУ «Центр имущественных платежей

и жилищного страхования» А.Р. Филимошин